



**CÔNG TY TNHH ĐỊA CHẤT
XÂY DỰNG PHÚ NGUYỄN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc**

Số:/HĐTC-2013

TP. HCM, ngày tháng năm 2013

HỢP ĐỒNG KINH TẾ

(V/v: Khoan khảo sát địa chất)

CÔNG TRÌNH: XÂY DỰNG NHÀ Ở GIA ĐÌNH

ĐỊA ĐIỂM: 183 NGUYỄN THỊ MINH KHAI – P. PHẠM NGŨ LÃO – Q1 – TP. HCM

- Căn cứ Nghị định số 209/2004/NĐ-CP ngày 16/12/2004 của Chính Phủ về quản lý chất lượng công trình xây dựng;
- Căn cứ Nghị định số 49/2008/NĐ-CP ngày 18/04/2008 của Chính Phủ về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 209/2004/NĐ-CP về quản lý chất lượng công trình xây dựng;
- Căn cứ Nghị định số 16/2005/NĐ-CP ngày 7/02/2005 của Chính phủ về Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;
- Căn cứ Nghị định số 112/2006/NĐ-CP ngày 29/09/2006 của Chính Phủ về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 16/2005/NĐ-CP về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;
- Căn cứ thông tư 06/2007/TT-BXD của Bộ Xây dựng ngày 25/07/2007 về việc hướng dẫn hợp đồng trong hoạt động xây dựng;
- Căn cứ theo yêu cầu của chủ đầu tư, thiết kế và khả năng của Công ty TNHH Địa Chất Xây Dựng Phú Nguyễn.

Hôm nay, ngày tháng năm 2013, Chúng tôi gồm:

BÊN A: CÔNG TY TNHH KIẾN TRÚC XÂY DỰNG THỊNH QUỐC

- Đại diện : Ông HUỖNH QUỐC CƯỜNG Chức Vụ: Giám Đốc
- Địa chỉ : 352/31 Thoại Ngọc Hầu – P. Phú Thạnh – Q. Tân Phú – TP. HCM
- Điện thoại : Fax :
- MST :
- Tài khoản :

BÊN B: CÔNG TY TNHH ĐỊA CHẤT XÂY DỰNG PHÚ NGUYỄN

- Đại diện : Bà HỒ THỊ LIÊU Chức vụ : Giám đốc
- Địa chỉ : 145/23 Đỗ Xuân Hợp – P. Phước Long B – Q9 – TP. HCM

- Điện thoại : 08 38978442

Fax:

- Mã số thuế : 0312022288

- Tài khoản : 038.100.0382653 tại Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam - chi nhánh Thủ Đức, TP.HCM (Vietcombank)

Đồng thỏa thuận ký kết hợp đồng với các điều khoản cụ thể sau:

ĐIỀU 1 : NỘI DUNG CÔNG VIỆC

Bên A giao cho bên B thực hiện khoan khảo sát địa chất công trình: “XÂY DỰNG NHÀ Ở GIA ĐÌNH” với khối lượng như sau:

- Khoan 01 hố mỗi hố sâu 45m. Tổng độ sâu: 45m.
- Thí nghiệm mẫu nguyên dạng 09 chỉ tiêu thông thường theo TCVN: 22 mẫu.
- Thí nghiệm SPT: 22 điểm.
- Lập báo cáo kết quả khảo sát địa chất bằng tiếng Việt: 05 bộ.
- Vận chuyển máy móc thiết bị đi về.

ĐIỀU 2 : THỜI GIAN THỰC HIỆN VÀ HỒ SƠ BÀN GIAO

- Thời gian thực hiện: 10 ngày kể từ ngày ký hợp đồng và bên A bàn giao mặt bằng thi công.
- Hồ sơ báo cáo khảo sát địa chất công trình giao cho bên A: 05 bộ Tiếng Việt

ĐIỀU 3 : GIÁ TRỊ HỢP ĐỒNG VÀ THỂ THỨC THANH TOÁN

a. Giá trị hợp đồng:

Công ty chúng tôi nhận thực hiện tất cả các công tác trên theo giá khoán
gọn là: **17.000.000đ**

Tiền khoan, thí nghiệm:	45m	x	350.000đ/m	=	15.750.000đ
Vận chuyển máy móc, thiết bị đi về:					1.500.000đ
Giảm giá					-250.000đ
Tổng cộng:					17.000.000đ

(Bằng chữ: *Mười bảy triệu đồng chẵn .*)

* Giá trên đã bao gồm VAT10%

b. Thể thức thanh toán: Được trả làm 02 đợt

- Đợt 1: Tạm ứng 30% sau khi ký hợp đồng.
- Đợt 2: Bên A thanh toán hết số tiền còn lại sau khi bên B bàn giao đầy đủ hồ sơ địa chất, có biên bản nghiệm thu và biên bản bàn giao đính kèm.

ĐIỀU 4 : TRÁCH NHIỆM MỖI BÊN

Bên A:

- Giải phóng mặt bằng và cung cấp bản vẽ vị trí hố khoan cho bên B.
- Cử người giám sát tại hiện trường và trong phòng thí nghiệm.
- Ký vào biên bản nghiệm thu nếu Bên B thi công đúng và đầy đủ theo Điều 1 của hợp đồng.

- Thanh toán hợp đồng đúng theo điều 3.

Bên B:

- Thực hiện đầy đủ và đúng kỹ thuật các công việc trong điều 1.
- Thi công theo đúng yêu cầu của bên A và đảm bảo an toàn lao động.

ĐIỀU 5 : ĐIỀU KHOẢN THI HÀNH

- Hai bên cam kết thực hiện đúng các điều khoản ghi trong hợp đồng. Trường hợp thay đổi bất kỳ một điều khoản nào trong hợp đồng phải có sự thỏa thuận của hai bên bằng văn bản chính thức.
- Trong trường hợp có sự tranh tụng, quyết định của tòa án kinh tế TP.HCM là phán quyết chung thẩm.
- Hợp đồng có hiệu lực kể từ ngày ký và được lập thành 04 bản, bên A giữ 02 bản, bên B giữ 02 bản có giá trị như nhau.

ĐẠI DIỆN BÊN A
GIÁM ĐỐC

ĐẠI DIỆN BÊN B
GIÁM ĐỐC

HỒ THỊ LIÊU

PN